

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na posúdenie žiadostí o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline, konaného dňa 1.apríla 2015.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
ospravedlnení: JUDr. Ester Bujnovská, Ing. Iveta Hlavenková, CSc.

Komisia bola uznášania schopná.

Rokovanie komisie otvoril predseda Ing. Ladislav Adamovič, vedúci oddelenia ekonomiky MsÚ v Malackách.

Program:

1. Úvod
2. Poučenie v zmysle zákona o prístupe k informáciám
3. Výber žiadateľov na pridelenie uvoľnených nájomných bytov
4. Záver

K bodu 1

Predseda komisie v úvode privítal nových členov komisie, ktorí boli menovaní primátorom mesta dňa 30.3.2015 a zároveň ich oboznámil s doterajšou činnosťou a povinnosťou komisie. Následne členom komisie rozdal v tabuľkovom vyhotovení aktuálny zoznam žiadateľov o nájomné byty Pri Maline, ktorým nebolo doteraz vyhovené.

Úvodom na návrh predsedu komisie bola jednohlasne schválená zapisovateľkou Ing. Zuzana Danišíková.

K bodu 2

Vzhľadom k tomu, že v súlade s platným VZN č. 9/2011 úplné znenie o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky sú žiadatelia povinní uvádzať osobné údaje (dátum narodenia, rodné čísla, adresy ...) v zmysle zákona č. 122/2013 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náčelník Mestskej polície mesta Malacky Mgr. Ivan Jurkovič vykonal poučenie všetkých členov komisie, ktorí sú povinní dodržiavať ustanovenia uvedeného zákona.

K bodu 3

Predseda komisie oboznámil členov komisie so skutočnosťou, že traja doterajší nájomcovia bytov, pani Jurigová Dominika a pán Demko Ján, si vyriešili otázku bývania a žiadajú o ukončenie nájomnej zmluvy s mestom Malacky dohodou k termínu 31.marcu 2015 a pani Sabolová Jarmila k termínu 30. aprílu 2015. Na základe tejto skutočnosti bolo potrebné obsadiť uvoľnené byty novými nájomcami.

Predseda komisie predložil návrh obsadenia uvoľnených bytov buď výberom žiadateľov z nových podaných žiadostí alebo riešiť žiadosti nájomcov, ktorí majú uzatvorenú nájomnú zmluvu na jednoizbový byt a požiadali o výmenu bytu za dvojizbový.

Členovia komisie navrhli venovať sa žiadostiam o výmenu bytu za väčší, medzi ktoré patrí pani Anna Masarovičová s dvoma deťmi a pani Milada Vendlerová s jedným postihnutým dieťaťom, ktorá býva v nájomnom byte spolu so svojou sestrou.

Odporúčanie členov komisie je nasledovné:

- a) Dvojizbový byt po pani Dominike Jurigovej, nachádzajúci sa v bytovom dome č.s. 5636/67, číslo bytu 6 na 2. poschodí komisia odporúča prideliť pani Anne Masarovičovej, ktorá má tri deti a doteraz užívala jednoizbový byt, ktorý je pre štvorčlennú rodinu nepostačujúci.

Návrh jednohlasne prijatý

- b) Dvojizbový byt po pánovi Jánovi Demkovi, nachádzajúci sa v bytovom dome č.s. 5636/67, číslo bytu 3 na 1 poschodí komisia odporúča prideliť Martine Sabolovej s druhom a s dvoma deťmi, ktorá spĺňa podmienky k prideleniu nájomného bytu. Bola vybraná z nových žiadateľov a jej žiadosť bola posudzovaná ako kompletná.

Návrh jednohlasne prijatý

- c) Dvojizbový byt po pani Sabolovej Jarmile, nachádzajúci sa v bytovom dome č.s. 5634/61, byt číslo 11, na 3 poschodí komisia odporúča prideliť pani Eve Sirotovej s druhom a tromi deťmi, ktorá spĺňa podmienky k prideleniu nájomného bytu. Bola vybraná z nových žiadateľov a jej žiadosť bola posudzovaná ako kompletná.

Návrh bol jednohlasne prijatý

Výmenou bytu po pani Masarovičovej Anne komisia odporúča uvoľnený jednoizbový byt prideliť pani Vendlerovej Milade, ktorá býva v nájomnom byte Pri Maline so svojou sestrou spolu s malým postihnutým dieťaťom a spĺňa podmienky v súlade s VZN č. 9/2011.

Návrh bol jednohlasne prijatý

Komisia odporúča primátorovi mesta udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy žiadateľom pani Anne Masarovičovej a Martine Sabolovej o nájomný byt k termínu 10. apríla 2015 a v prípade pani Evy Sirotovej k termínu 1.5.2015.

Predseda komisie navrhol vybrať z predloženého zoznamu aj náhradníkov, ktorým budú hore uvedené byty ponúknuté v prípade, ak vybraní žiadatelia nebudú mať o ne záujem. Pri výbere boli zohľadnené sociálne pomery, odôvodnenie žiadosti, stav záväzkov voči mestu, maloleté deti, pracovný pomer...

Náhradníci:

Miroslava Foltýnková – matka s jedným dieťaťom, býva v podnájme

Hedviga Kollárová - matka s jedným dieťaťom, býva v podnájme v nevyhovujúcich podmienkach

Daniela Šarmírová – slobodná, chce sa osamostatniť

K bodu 4

Na záver sa členka komisie pani Mgr. Dubajová vzdala členstva v komisii.

Predseda komisie jej poďakoval za doterajšiu činnosť a aktivity v komisii a poprial zdravie a ďalšie aktivity v iných činnostiach v rámci mesta.

Taktiež sa poďakoval ostatným členom za účasť na zasadnutí dnešnej komisie.

Zapísala: Danišíková

