

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na posúdenie žiadostí o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline, konaného dňa 17.júna 2015.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,

Komisia bola uznášania schopná.

Rokovanie komisie otvorila poverená za predsedu Barbora Ballová, samostatný odborný referent MsÚ v Malackách.

Program:

1. Úvod
2. Výber žiadateľov na pridelenie uvoľnených nájomných bytov
3. Záver

K bodu 1

Poverená predsedkyňa komisie v úvode privítala všetkých prítomných členov a rozdala v tabuľkovom vyhotovení aktuálny zoznam žiadateľov o nájomné byty Pri Maline, ktorým nebolo doteraz vyhovené.

Úvodom na návrh poverenej predsedkyne komisie bola jednohlasne schválená zapisovateľkou Ing. Zuzana Danišíková.

K bodu 2

Predseda komisie oboznámila členov komisie so skutočnosťou, že jedna doterajšia nájomkyňa bytu, pani Linda Hurbanová na základe výpovede končí nájomný vzťah ku 30.6.2015. K uvedenému termínu sa uvoľní **dvojizbový byt** číslo 11 na 3. poschodí v bytovom dome č.s. 5632/51, Pri Maline v Malackách.

Ďalší **jednoizbový byt** číslo 7 na 2. poschodí v bytovom dome č.s. 5635/63 Pri Maline užíva pán Salajka Jakub, ktorý obdržal výpoveď z nájmu bytu k termínu 31.7.2015 z dôvodu neplnenia si svojich povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, predovšetkým neplatenie nájomného. V prípade, ak k 31.7.2015 neuhradí vyčíslenú podlžnosť, uvedený byt bude voľný.

Predsedyňa komisie predložila členom komisie návrh, aby z aktuálneho zoznamu žiadateľov odporučili prideliť v prvom rade byt č. 11 v bytovom dome č.s. 5632/51.

Členovia komisie navrhli venovať sa predovšetkým žiadateľom s malými deťmi, termín podania žiadosti a sociálne pomery. Medzi uchádzačmi sú evidované tri rodiny druh a družka s deťmi, ktorých žiadosti komisia vyhodnotila a vybrala nových nájomcov. Pri výbere boli zohľadnené sociálne pomery, odôvodnenie žiadosti, stav záväzkov voči mestu, maloleté deti, pracovný pomer...

Odporúčanie členov komisie je nasledovné:

a) Dvojizbový byt po pani Hurbanovej Linde, nachádzajúci sa v bytovom dome č.s. 5632/51, číslo bytu 11 na 3. poschodí komisia odporúča prideliť pánovi Holešovi Ľubomírovi s družkou a 3. maloletými deťmi, ktorý spĺňa podmienky v súlade s VZN č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi mesta Malacky.

hlasovanie členov komisie: za 7 proti 1 zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy žiadateľovi pánovi Holešovi Ľubomírovi s k termínu 1.7.2015.

b) V prípade neuhradenia dlžnej sumy v nájomcom v byte č. 7 (pán Salajka), byt odporúča komisia prideliť pánovi Hricovi Michalovi s družkou a jedným maloletým dieťaťom.

hlasovanie členov komisie: za 8 proti 0 zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy žiadateľovi pánovi Hricovi Michalovi s družkou, v prípade neuhradenia dlžnej sumy na nájomnom pánom Salajkom , k termínu 1.8.2015.

Členovia komisie sa zhodli, že v prípade odmietnutia nájomného bytu č. 11, na 3.poschodí pánom Holešom Ľubomírom, prvým náhradníkom je pán Hrica Michal s družkou.

Náhradníkom po pánovi Hricovi Michalovi (po neuhradení nájomného pánom Salajkom) bytu č. 7, na 2 poschodí odporúča komisia pani Kollárovú Hedvigu s dieťaťom.

K bodu 4

Predsedyňa komisie poďakovala členom za účasť na zasadnutí dnešnej komisie.

Zapísala: Danišíková