

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta Malacky na posúdenie žiadostí
o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline v Malackách,
konaného dňa 21. októbra 2015.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
ospravedlnení: Ing. Zuzana Danišíková, Ing. Iveta Hlavenková, CSc.

Komisia bola uznášaniaschopná.

Rokovanie komisie otvorila predsedníčka komisie Mgr. Jana Černá, vedúca oddelenia
právneho Mestského úradu Malacky.

Program:

1. Úvod
2. Výber žiadateľov na pridelenie uvoľnených nájomných bytov
3. Záver

K bodu 1

Predsedníčka komisie v úvode privítala všetkých prítomných členov a rozdala v tabuľkovom
vyhotovení aktuálny zoznam žiadateľov o nájomné byty nachádzajúce sa na ulici Pri Maline v
Malackách, ktorým nebolo doteraz vyhovené.

Úvodom na návrh predsedu komisie bola jednohlasne schválená ako zapisovateľka komisie
JUDr. Romana Pullmannová.

K bodu 2

Predsedníčka komisie oznámila členom komisie dôvod dnešného stretnutia, na ktorom
hlavným bodom programu je pridelenie dvoch nájomných bytov po doterajších nájomcoch a
to v bytovom dome číslo súpisné 5633/55, dvojizbový byt číslo 9., nachádzajúci sa na 3.
poschodí po predchádzajúcom nájomcovi p. Zuzana Zemánkovej, ktorá si vyriešila otázku
bývania a byt odovzdáva k 31.10.2015.

Ďalší dvojizbový byt, ktorý bude uvoľnený sa nachádza v bytovom dome číslo súpisné
5636/69 číslo 9., na 3. poschodí po predchádzajúcom nájomcovi p. Marekovi Habovi, ktorý
požiadal o ukončenie nájmu a byt bude uvoľnený k termínu 31.10.2015.

Na základe tejto skutočnosti je nutné obsadiť voľné byty novými žiadateľmi.

Na návrh členky komisie Ing. Mgr. Zuzany Baligovej sa komisia venovala problematických
nájomcom, ktorí nedodržiavajú domový poriadok a možnostiam vyriešenia situácie.

Ďalej sa komisia venovala prideľovaniu voľných bytov, predsedníčka komisie predložila
návrh obsadenia uvoľnených dvoch nájomných bytov výberom žiadateľov z podaných
žiadostí. Členovia komisie navrhli prihliadať na žiadateľov s malými deťmi, na termíny
podania žiadosti, sociálne pomery a na žiadateľov, ktorí boli určení ako náhradníci na
predchádzajúcom zasadnutí komisie. Ďalej boli pri výbere zohľadnené odôvodnenia žiadostí,
stav záväzkov voči mestu, maloleté deti, pracovný pomer...

Odporúčanie členov komisie je nasledovné:

a) Dvojizbový byt po p. Zuzane Zemánkovej nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5633/55, číslo bytu 9., na 3. poschodí komisia odporúča prideliť manželom p. Mariánovi Hadačovi a manželke p. Viole Hadačovej, ktorí splňajú podmienky v súlade s Všeobecne záväzným nariadením mesta Malacky č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky v úplnom znení, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „VZN č. 9/2011“).

Hlasovanie členov komisie: za 6 proti 0 zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s týmito žiadateľmi k termínu 1.11.2015.

b) Dvojizbový byt po predchádzajúcom nájomcovi p. Marekovi Habovi nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5636/69, číslo bytu 9., na 3. poschodí komisia odporúča prideliť manželom p. Karolovi Sedlákovovi a manželke Silvii Sedlákovej, ktorí splňajú podmienky v súlade s VZN č. 9/2011.

hlasovanie členov komisie: za 6 proti 0 zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s týmito žiadateľmi k termínu 1.11.2015.

c) Členovia komisie sa zhodli, že v prípade odmietnutia niektorého z nájomných bytov manželmi Hadačovcami alebo Sedlákovcami, náhradníčkou pre oba nájomné byty je žiadateľka p. Mária Kastlová.

hlasovanie členov komisie: za 6 proti 0 zdržal sa 0

K bodu 3

Predsedníčka komisie poďakovala za účasť všetkým členom komisie.

Zapísala: Pullmannová