

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta Malacky na posúdenie žiadostí
o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline v Malackách,
konaného dňa 13. apríla 2016.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
ospravedlnení: Ing. Iveta Hlavenková, CSc., JUDr. Romana Pullmannová

Komisia bola uznášaniaschopná.

Rokovanie komisie otvorila predsedníčka komisie Mgr. Jana Černá, vedúca oddelenia
právneho Mestského úradu Malacky.

Program:

1. Úvod
2. Výber žiadateľov na pridelenie uvoľnených nájomných bytov, výmena jednoizbového bytu
za dvojizbový byt
3. Záver

K bodu 1

Predsedníčka komisie v úvode privítala všetkých prítomných členov a rozdala v tabuľkovom
vyhotovení aktuálny zoznam žiadateľov o nájomné byty nachádzajúce sa na ulici Pri Maline v
Malackách, ktorým nebolo doteraz vyhovené.

Úvodom na návrh predsedu komisie bola jednohlasne schválená ako zapisovateľka komisie
Ing. Zuzana Danišíková.

K bodu 2

Predsedníčka komisie oznámila členom komisie dôvod dnešného stretnutia, na ktorom
hlavným bodom programu je pridelenie dvoch nájomných bytov po doterajších nájomcoch a
to v bytovom dome číslo súpisné 5634/59, dvojizbový byt číslo 8., nachádzajúci sa na 2.
poschodí po predchádzajúcom nájomcovi p. Sámelovi Romanovi, ktorý si neplnil svoje
povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy a byt musel uvoľniť.

Ďalší jednoizbový byt, ktorý bude uvoľnený, sa nachádza v bytovom dome číslo súpisné
5632/53 číslo 4., na 1. poschodí po predchádzajúcom nájomcovi p. Denise Múčkovej, ktorá
požiadala o ukončenie nájmu a byt bude uvoľnený k termínu 01.05.2016.

Na základe tejto skutočnosti je nutné obsadiť voľné byty novými žiadateľmi.

Predsedníčka komisie zároveň oboznámila členov so žiadosťou pána Hricu Michala, ktorý
doteraz užíva jednoizbový byt č. 7 na 2. poschodí v bytovom dome číslo súpisné 5635/63
a žiada o výmenu bytu za väčší dvojizbový, nakoľko sa im s družkou narodilo dieťa.

Komisia sa venovala pridel'ovaniu voľných bytov výberom žiadateľov z podaných žiadostí, pričom prihliadali na žiadateľov s malými deťmi, na termíny podania žiadosti, sociálne pomery a na žiadateľov, ktorí boli určení ako náhradníci na predchádzajúcom zasadnutí komisie. Ďalej boli pri výbere zohľadnené odôvodnenia žiadostí, stav záväzkov voči mestu, maloleté deti, pracovný pomer...

Odporúčanie členov komisie je nasledovné:

a) Dvojizbový byt po p. Romanovi Sámelovi nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5634/59, číslo bytu 8, na 2. poschodí komisia odporúča prideliť p. Hricovi Michalovi, ako výmenu za jednoizbový byt č. 7, na 2. poschodí, v bytovom dome č.s. 5635/63, ktorý si plní svoje povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy spĺňa podmienky v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Malacky č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky v úplnom znení, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „VZN č. 9/2011“).

Hlasovanie členov komisie: za 6 proti 0 zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s týmto žiadateľom k termínu 1.5.2016.

b) Jednoizbový byt po Michalovi Hricovi nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5635/63, číslo bytu 7, na 2. poschodí komisia odporúča prideliť Ivete Salavová, ktorú komisia odporučila ako náhradníčku na jej zasadnutí konaného dňa 17.2.2016 a spĺňa podmienky v súlade s VZN č. 9/2011.

hlasovanie členov komisie: za 6 proti 0 zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s touto žiadateľkou k termínu 1.5.2016.

c) Jednoizbový byt po Denise Múčkovej nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5632/53, číslo bytu 4, na 1. poschodí, komisia odporúča prideliť JUDr. Romane Pullmannovej, ktorá spĺňa podmienky VZN č. 9/2011

hlasovanie členov komisie: za 5 proti 0 zdržal sa 1

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s touto žiadateľkou k termínu 1.5.2016.

K bodu 3

Predseda komisie poďakovala za účasť všetkým členom komisie.

Zapísala: Danišíková