

## **Z á p i s n i c a**

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta Malacky na posúdenie žiadostí  
o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline v Malackách,  
konaného dňa 13. júla 2016.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,  
ospravedlnení: Ing. Mgr. Zuzana Baligová, JUDr. Ester Bujnovská, Antónia Miklošová  
Komisia bola uznášaniashopná.

Rokovanie komisie otvoril predseda komisie Dr. Tomáš Valla, vedúci oddelenia právneho  
Mestského úradu Malacky.

### **Program:**

1. Úvod
2. Návrh na vymenovanie nového člena komisie menovanej primátorom mesta Malacky na posúdenie žiadostí o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline v Malackách (ďalej len „bytová komisia“)
3. Výber žiadateľov na pridelenie uvoľnených nájomných bytov
4. Záver

### **K bodu 1**

Predseda komisie Dr. Tomáš Valla privítal všetkých prítomných členov a rozdal v tabuľkovom vyhotovení aktuálny zoznam žiadateľov o nájomné byty nachádzajúce sa na ulici Pri Maline v Malackách, ktorým nebolo doteraz vyhovené.

Na návrh predsedu komisie bola jednohlasne schválená ako zapisovateľka komisie JUDr. Romana Pullmannová.

### **K bodu 2**

V úvode predseda komisie oboznámil členov komisie, že p. Ing. Iveta Hlavenková, CSc. sa vzdala členstva v bytovej komisii. Členka komisie PhDr. Ing. Lucia Vidanová navrhla na vymenovanie chýbajúceho člena komisie p. Mgr. Vieru Šimekovú.

Hlasovanie členov komisie: za 4      proti 0      zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky vymenovať za člena komisie menovanej primátorom mesta Malacky na posúdenie žiadostí o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline v Malackách Mgr. Vieru Šimekovú.

### **K bodu 3**

Predseda komisie oznámil členom komisie dôvod dnešného stretnutia, na ktorom hlavným bodom programu je pridelenie dvoch nájomných bytov po doterajších nájomcoch a to v bytovom dome číslo súpisné 5633/57, dvojizbový byt číslo 2., nachádzajúci sa na prízemí po predchádzajúcom nájomcovi Martinovi Došekovi, ktorí si vyriešil bytovú otázku a byt odovzdáva k 1.9.2016 a jednoizbový byt číslo 4., nachádzajúci sa na I. poschodí bytového domu číslo súpisné 5636/67, po predchádzajúcom nájomcovi Jane Uhrinkovej, ktorá si vyriešila bytovú otázku a byt odovzdáva k 1.8.2016.

Ďalej predseda komisie oboznámil členov komisie so žiadosťou p. Jána Blažička, nájomcu jednoizbového bytu č. 1 Pri Maline 5633/55 so žiadosťou o výmenu jednoizbového bytu za dvojizbový nájomný byt z dôvodu narodenia dieťaťa a teda navýšenia počtu evidovaných osôb.

Odporúčanie členov komisie je nasledovné:

a) Komisia súhlasí s výmenou jednoizbového bytu prideleného p. Jánovi Blažíčkovi a odporúča mu prideliť dvojizbový byt č. 2 na prízemí bytového domu na ulici Pri Maline 5633/57 po predchádzajúcom nájomcovi p. Martinovi Došekovi.

Hlasovanie členov komisie: za 4    proti 0    zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s týmto žiadateľom k termínu 1.9.2016.

Komisia sa ďalej venovala pridelovaniu voľných nájomných bytov, predseda komisie predložil návrh obsadenia uvoľnených nájomných bytov výberom žiadateľov z podaných žiadostí. Členovia komisie navrhli prihliadať na žiadateľov s malými deťmi, na termíny podania žiadosti, sociálne pomery a na žiadateľov, ktorí boli určení ako náhradníci na predchádzajúcom zasadnutí komisie. Ďalej boli pri výbere zohľadnené odôvodnenia žiadostí, stav záväzkov voči mestu, maloleté deti, pracovný pomer...

b) Uvoľnený jednoizbový byt po Jánovi Blažíčkovi (ktorému komisia odporúča prideliť dvojizbový byt podľa bodu 3 a), nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5633/55, číslo bytu 1., na prízemí komisia odporúča prideliť p. Vladimírovi Kuzmínovi, ktorý spĺňa podmienky v súlade s Všeobecne záväzným nariadením mesta Malacky č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky v úplnom znení, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „VZN č. 9/2011“).

Hlasovanie členov komisie: za 4    proti 0    zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s týmto žiadateľom k termínu 1.9.2016.

c) Jednoizbový byt po Jane Uhrinkovej nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5636/67, číslo bytu 4., na 1. poschodí komisia odporúča prideliť p. Henriete Bachňákovej, ktorá spĺňa podmienky v súlade s VZN č. 9/2011.

Hlasovanie členov komisie: za 4    proti 0    zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s touto žiadateľkou k termínu 1.8.2016.

d) Členovia komisie sa zhodli, že v prípade odmietnutia prideleného nájomného bytu p. Henrietou Bachňákovou, náhradníkom v 1. poradí je p. Stanislav Kovár a náhradníkom v 2. poradí je p. Veronika Kurnátová.

Hlasovanie členov komisie: za 4    proti 0    zdržal sa 0

#### **K bodu 4**

Predseda komisie poďakoval za účasť všetkým členom komisie.

Zapísala: Pullmannová

Predseda komisie: Dr. Tomáš Valla