



M E S T O M A L A C K Y
Bernolákova 5188/1A
901 01 Malacky

Č. záz. OP/RP32020/2016

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta Malacky na posúdenie žiadostí o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline v Malackách, konaného dňa 19. októbra 2016.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ospravedlnení: Ing. Mgr. Zuzana Baligová, Mgr. Viera Šimeková, PhDr. Ing. Lucia Vidanová
Komisia bola uznášaniaschopná.

Rokovanie komisie otvoril predseda komisie Dr. Tomáš Valla, vedúci oddelenia právneho Mestského úradu Malacky.

Program:

1. Úvod
2. Výber žiadateľov na pridelenie uvoľnených nájomných bytov
3. Záver

K bodu 1

Predseda komisie Dr. Tomáš Valla privítal všetkých prítomných členov a rozdal v tabuľkovom vyhotovení aktuálny zoznam žiadateľov o nájomné byty nachádzajúce sa na ulici Pri Maline v Malackách, ktorým nebolo doteraz vyhovené.

Na návrh predsedu komisie bola jednohlasne schválená ako zapisovateľka komisie JUDr. Romana Pullmannová.

K bodu 2

Predseda komisie oznámil členom komisie dôvod dnešného stretnutia, na ktorom hlavným bodom programu je pridelenie dvoch nájomných bytov po doterajších nájomcoch a to v bytovom dome číslo súpisné 5635/63, dvojizbový byt číslo 6., nachádzajúci sa na II. poschodí po predchádzajúcej nájomkyni Stanislave Tesárovej, ktorá si vyriešila bytovú otázku a byt odovzdáva k 1.11.2016 a jednoizbový bezbariérový byt číslo 1., nachádzajúci sa prízemí bytového domu číslo súpisné 5636/69, po predchádzajúcom nájomcovi p. Štefanovi Kučerovi. Nájomný byt bude uvoľnený k 1.11.2016.

Ďalej predseda komisie oboznámil členov komisie so žiadosťami nájomcov, ktorí žiadajú o výmeny pridelených jednoizbových bytov za dvojizbové byty.

Odporúčanie členov komisie je nasledovné:

a) Komisia súhlasí s výmenou jednoizbového bytu prideleného p. Miroslave Foltýnkovej z dôvodu dátumu podania žiadosti a počtu evidovaných osôb a odporúča jej prideliť dvojizbový byt č. 6 na II. poschodí bytového domu na ulici Pri Maline 5635/63 po predchádzajúcej nájomkyni p. Stanislave Tesárovej.

Hlasovanie členov komisie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

Telefón
034/796 61 00

Fax
034/796 61 51, 52

Bankové spojenie
3200105003/5600

IČO
00304913

E-mail
msu@malacky.sk

Internet
www.malacky.sk

DIČ
2021049393

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s týmto žiadateľom k termínu 1.11.2016.

Komisia sa ďalej venovala pridelovaniu voľných nájomných bytov, predseda komisie predložil návrh obsadenia uvoľnených nájomných bytov výberom žiadateľov z podaných žiadostí. Členovia komisie navrhli prihliadať na žiadateľov s malými deťmi, na termíny podania žiadosti, sociálne pomery a na žiadateľov, ktorí boli určení ako náhradníci na predchádzajúcom zasadnutí komisie. Ďalej boli pri výbere zohľadnené odôvodnenia žiadostí, stav záväzkov voči mestu, maloleté deti, pracovný pomer...

b) Uvoľnený jednoizbový byt po Miroslave Foltýnkovej (ktorej komisia odporúča prideliť dvojizbový byt podľa bodu 2 a), nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5633/55, číslo bytu 10., na III. poschodí komisia odporúča prideliť p. Ľudovítovi Prokopovi, ktorý spĺňa podmienky v súlade s Všeobecne záväzným nariadením mesta Malacky č. 9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Malacky v úplnom znení, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „VZN č. 9/2011“).

Hlasovanie členov komisie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s týmto žiadateľom k termínu 15.11.2016.

c) Členovia komisie sa zhodli, že v prípade odmietnutia prideleného nájomného bytu po p. Miroslave Foltýnkovej, náhradníkom je p. Elena Straková.

Hlasovanie členov komisie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

d) Jednoizbový bezbariérový byt po p. Štefanovi Kučerovi nachádzajúci sa v bytovom dome č. s. 5636/69, číslo bytu 1., na prízemí bytového domu komisia odporúča prideliť p. Veronike Kurnátovej, ktorá spĺňa podmienky v súlade s VZN č. 9/2011.

Hlasovanie členov komisie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

Komisia odporúča primátorovi mesta Malacky udeliť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy s touto žiadateľkou k termínu 1.11.2016.

K bodu 4

Predseda komisie poďakoval za účasť všetkým členom komisie.

Zapísala: Pullmannová

Predseda komisie: Dr. Tomáš Valla