

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na posúdenie žiadostí o pridelenie nájomných bytov na ulici Pri Maline, konaného dňa 18.06.2014.

Prítomní podľa pripojenej prezenčnej listiny
Komisia bola uznášania schopná

Rokovanie komisie otvoril predseda komisie Ing. Ladislav Adamovič, vedúci oddelenia ekonomiky MsÚ v Malackách.

Program:

1. Úvod.
2. Pridelenie bytov
3. Opätovné prehodnotenie žiadosti pani Ufrlovej.
4. Záver

K bodu 1

Úvodom na návrh predsedu komisie bola schválená zapisovateľkou Ing. Zuzana Danišíková.

K bodu 2

Zasadnutie komisie bolo zvolané predovšetkým z dôvodu pridelenia voľných bytov po nájomcoch, ktorí predložili žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu na nájomný byt, ktorý užívali v súlade s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú – 3 roky. Dôvodom ukončenia nájomného vzťahu bolo vyriešenie si svojej bytovej otázky.

Ďalší voľný byt bol po pani Kyselákovej, ktorej komisia na svojom zasadnutí dňa 21.5.2014 odporučila primátorovi mesta prideliť 2 izbový byt, ale žiadateľka ho odmietla z dôvodu, že byt sa nachádza na prízemí bytového domu.

Na základe došlých žiadostí o ukončení nájomného vzťahu sa uvoľnili byty po pani Savinovej a pánovi Smolárikovi. Komisia sa zhodla na pridelení voľných bytov žiadateľom, ktorí písomne požiadali o výmenu jednoizbového bytu za dvojizbový.

O výmenu požiadali:

- Kabát s manželkou,
- Hrčková s druhom
- Ťažárová s manželom
- Tesárová s druhom a deťmi

Komisia odporučila primátorovi mesta prideliť dvojizbový byt v bytovom dome číslo súpisné 5634/61 po pani Savinovej manželom Ťažárovým a po pani Kyselákovej v bytovom dome číslo súpisné 5635/65 pani Tesárovej s druhom a deťmi.

Dvojizbový byt v bytovom dome číslo súpisné 5632/51 po pánovi Smolárikovi komisia odporučila primátorovi mesta prideliť pani Žilavej s dieťaťom a druhom, ako novým žiadateľom, nakoľko spĺňajú podmienky v súlade s úplným znením VZN č.9/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Malacky.

Hore uvedenou výmenou sa uvoľnili jednoizbové byty, pri ktorých komisia brala do úvahy termín predloženia žiadosti, matky s deťmi. Z predloženého zoznamu boli vybraní pani Belošicová s dieťaťom, ktorej komisia jednohlasne odporučila prideliť byt v bytovom dome číslo súpisné 5634/61 po pani Ťažárovej.

Ďalší jednoizbový byt v bytovom dome číslo súpisné 5632/51 po pani Tesárovej komisia jednohlasne odporučila prideliť pánovi Kadlicovi Jozefovi s družkou.

Okrem vyššie uvedených skutočností predseda komisie avizoval v priebehu mesiaca júl uvoľnenie jednoizbového bytu č. 7 v bytovom dome č.s. 5633/55 pánom Lukášom Blažíčkom. V prípade písomného oznámenia p. Blažíčka o ukončení nájmu, komisia odporučila tento voľný byt prideliť žiadateľovi Branislavovi Juhásovi s družkou.

K bodu 3

Predseda komisie oboznámil členov komisie s opakovanou žiadosťou pani Ufrlovej, ktorá predložila ďalší doklad, nakoľko na základe rozhodnutia komisie zo dňa 21.5.2014 jej bolo oznámené, že je povinná uvoľniť nájomný byt, nakoľko nespĺňa podmienky na opakovaný nájom.

Pani Ufrlová predložila návrh podaný na Okresný úrad Senica, katastrálny odbor o výmaz ťarchy doživotného bývania jej druhu v rodinnom dome, ktorý daroval svojej príbuznej. Nakoľko predloženým dokladom preukázala len zámer, komisia navrhla písomne upozorniť pani Ufrlovú, aby do termínu podpísania nájomnej zmluvy predložila aj aktuálny výpis z listu vlastníctva, kde bude uvedený už nový vlastník rodinného domu a zároveň bude vykonaný výmaz ťarchy v uvedenej veci.

Komisia jednohlasne odsúhlasila a odporučila primátorovi mesta prideliť uvoľnené byty k 30.06.2014 vybraným uchádzačom a výmenu bytov jednoizbových za dvojizbové podľa odporúčania komisie.

K bodu 4

Na záver predseda komisie poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zapísala : Ing. Zuzana Danišíková