ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MESTA MALACKY - ZMENY A DOPLNKY

Komplexný urbanistický výkres

M 1 : 5 000

2

Spracovateľ: Aurex, spol. s r.o., Bratislava

Obstarávateľ: Mesto Malacky

Riaditeľ: Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Vojtech Hrdina, Ph.D.
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Vojtech Hrdina, Ph.D.
Ing. arch Tibor Skalák
Ing. arch. Viola Krupová

Apríl, 2004

stav návrh výhľad

- Rodinné domy (BR)
- Rodinné domy mestského typu (BRM)
- Rodinné domy na prestavbu (BRP)
- Špeciálne formy bývania (BŠ)
- Bytové domy (BB)
- Bytové domy mestského typu (BBM)
- Rodinné domy s komerčnými aktivitami (BZ)
- Zmiešané byv. rod. a byt. domov s komer. aktivitami (BRZ)
- Mestská polyfunkčná územie (PM)
- Polyfunkčné územie obchodu a služieb (POS)
- Polyfunkčné územie obchodných a výrobných služieb (PVS)
- Zariadenia verejného vybavenia (AVA, AVV, AVZ, AVK, AVT, AVOS)
- Školstvo (AVŠ)
- Priemyselný park Záhorie
- Šport a rekreácia
- Plochy zariadení športu a telovýchovy (RŠ)
- Plochy rekreácie a rekreačný areál (RA)
- Golfový areál (RG)
- Priemyselná výroba (VP)
- Komunálna, stavebná výroba a výrobné služby (VK)
- Stavebná výroba (VK)
- Plochy skladových a distribučných areálov (VD)
- Technologické centrum (TC)
- Poľnohospodárska výroba (VPP)
- Zariadenia lesného hospodárstva
- Areál technického vybavenia zásobovania vodou (ATI)
- Areál technického vybavenia odkanalizovania (ATI)
- Areál technického vybavenia zásobovania elektrickou energiou (ATI)
- Areál technického vybavenia zásobovania plynom (ATI)
- Kultúrna pamiatka
- Objekty historickej identity
- Bývalý židovský cintorín a saské hroby
- Pomník - kultúrna pamiatka
- Verejná zeleň
- Parky a parkovo upravené plochy
- Zeleň cintorínov
- Ochranná zeleň
- Zeleň komunikácií
- Záhradkárske osady
- Orná pôda
- Lesy
- Lesopark
- Vodné toky a plochy
- Plochy špecializovaných zariadení

BB 2 — Kód regulatívu viď text / počet podlaží

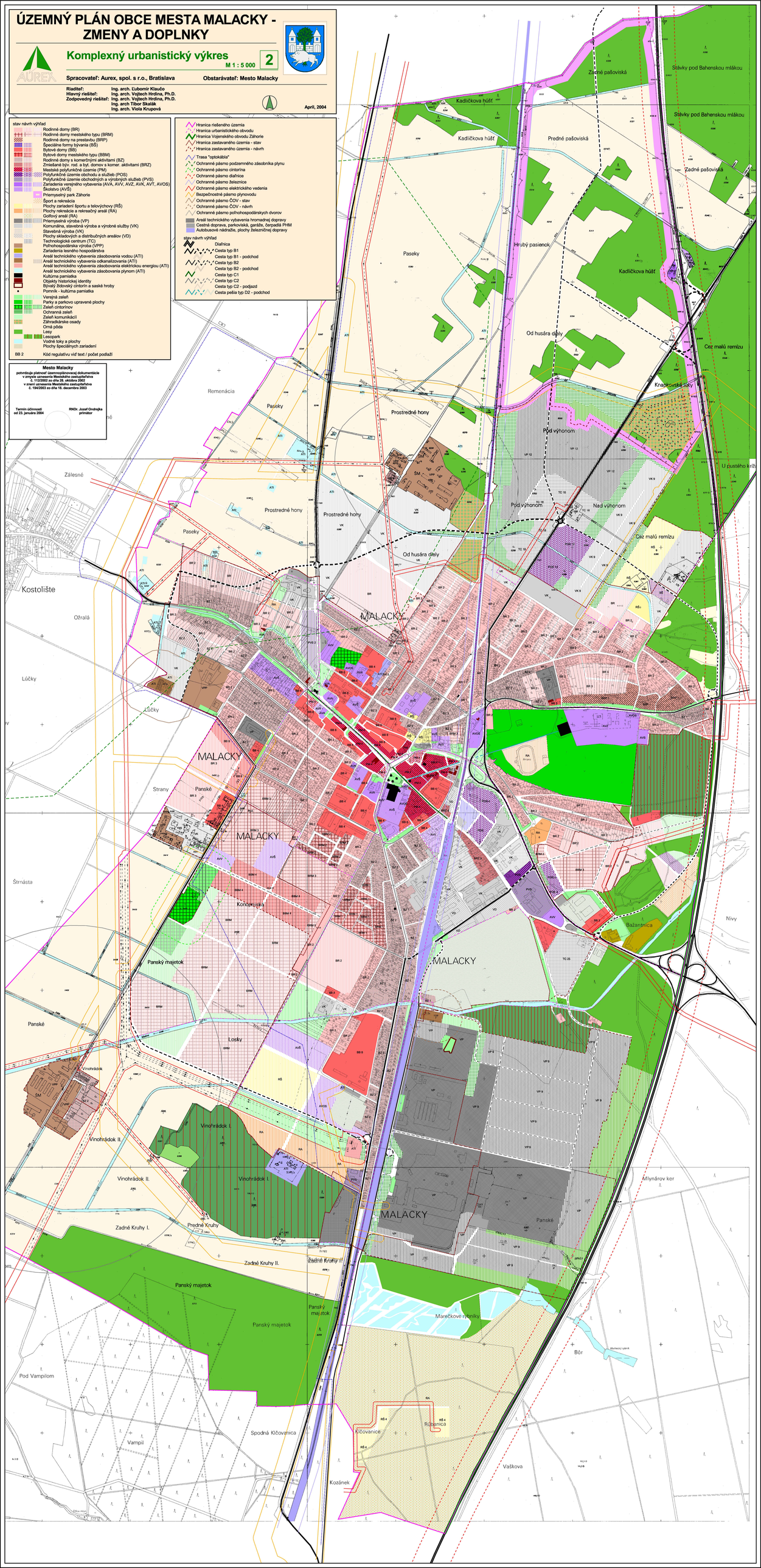
- Hranica riešeného územia
- Hranica urbanistického obvodu
- Hranica Vojenského obvodu Záhorie
- Hranica zastavaného územia - stav
- Hranica zastavaného územia - návrh
- Trasa "optokábla"
- Ochranné pásmo podzemného zásobnika plynu
- Ochranné pásmo cintorína
- Ochranné pásmo diaľnice
- Ochranné pásmo železnice
- Ochranné pásmo elektrického vedenia
- Bezpečnostné pásmo plynovodu
- Ochranné pásmo ČOV - stav
- Ochranné pásmo ČOV - návrh
- Ochranné pásmo poľnohospodárskych dvorov
- Autobusové nádražie, plochy železničnej dopravy

stav návrh výhľad

- Diaľnica
- Cesta typ B1
- Cesta typ B1 - podchod
- Cesta typ B2
- Cesta typ B2 - podchod
- Cesta typ C1
- Cesta typ C2
- Cesta typ C2 - podjazd
- Cesta pešia typ D2 - podchod

Mesto Malacky

potvrdzuje platnosť siedmopoločnovej dokumentácie v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 112/2002 za dňa 28. októbra 2002 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 194/2003 za dňa 18. decembra 2003

Termín účinnosti od 23. januára 2004

RNDr. Jozef Ondrejka primátor